	घरकुल कर्ज
कर्जाचे कारण	नवीन रहीवाशी घर बांधकाम करणे , घर खरेदी व फ्लॅट खरेदी करीता
तारण	बांधकाम करीत असलेली स्थावर मिळकत किंवा कर्जासाठी शेत जमिन मिळकत.
कर्ज मंजूरी रक्कम	कमाल कर्ज मर्यादा रू. २० लाख
उत्पन्न कागदपत्रे	कर्जदाराचे व्यवसाय असेल तर त्या संबधीचे उद्यम आधार,जीएसटी रजिस्ट्रेशन तीन वर्षाचे ताळेबंद(ऑडीटेड),नफा तोटा पत्रक व आयटीआर. नोकरदार असतील तर मागिल तीन महिन्याचे पगार पत्रक व हप्ता मासिक. नोकरीत कायम असलेचे कंपनीचे पत्र घेणे. बँक स्टेटमेंट घेणे. शेतकरी कर्जदार असलेस कर्ज कोणत्या उत्पन्न साधनातून भरणार त्याचे मागिल तीन वर्षाचे पुरावे घेणे. उदा. ऊस बीले, घर भाड्याने दिले असलेस भाडे करार पत्र इत्यादी
व्याज दर व हप्ते	१)व्याज दर १० टक्के. (संस्थेच्या धोरणाप्रमाणे वेळोवेळी बदलेले व्याज दर लागू राहतील) २)हप्ते -उत्पन्नसाधनावर आधारीत-वार्षिक/सहामाही/तिमाही/मासिक हप्ता थकलेस हप्ता रकमेस २ टक्के दंड व्याज व पुर्ण कर्ज थकलेस संपुर्ण रकमेस २ टक्के दंड व्याज आकारणी लागू होईल
जामिनदार	कर्जास लायक दोन संस्थेचे सभासद जामिनदार राहतील.
कर्जाची मुदत	१८० महिने
कर्जासाठी कागदपत्रे	**सामान्य** - कर्ज मागणी अर्ज ,शिफारस पत्र, फोटो ,एनओसी., कर्जदार व जामिनदार सेल्फ अटेस्टेड केलेले व शाखाधिकारी अथवा संबधीत सेवक यानी व्हेरीफाय केलेले के.वाय.सी. व कर्जदार व जामिनदार यांचे जामिनकी रजिस्टर प्रिंट जोडणे. शाखाधिकारी यांचा व्हिजीट रिपोर्ट. **कर्जाचे महत्वाचे कागदपत्रे -** १) मिळकतीचे उतारे (खाडाखोडीसह),नकाशा व ग्रामपंचायत असेसमेंट उतारा. २) ७/१२ असेल तर मालकी हक्क व इतर हक्कातील शेऱ्याबाबतचे डायरी उतारे ३) प्रॉपर्टी कार्डाचे चौकशी रजिस्टर उतारा. घर खरेदीचे करार पत्र. ४) तारण मिळकतीचे चालू साली भरलेली फाळा पावती. ५) घर बांधकामाचे प्लॅन व इस्टीमेट हे संबंधीत नगरपालीका अथवा ग्रामपंचायत अधिकारी यानी सहीशिक्का केलेले दोन प्रती. ६) नगरपालीका किंवा ग्रामपंचायत यांचे बांधकाम परवाना दाखला. ७) संस्थेने नेमणूक केलेल्या मुल्यांकन धारकांची पडताळणी अहवाल रिपोर्ट. ९)वकिल फी रू. मुल्यांकन फी रू. इतके १०) घर बांधकामाचे फौंडेशन पर्यंतचे रंगीत फोटो. प्रथम उचल देतेवेळी घेणे. १३) याशिवाय शाखेनी जादा कागदपत्रांची मागणी केलेस कर्जदाराना द्यावे लागेल.
गहाण खत मुदत	१४) **रजिस्टर गहाणखत ज्या कर्जासाठी देणार ते कर्ज खाते बंद झालेनंतर गहाण खताची मुदतही संपणार आहे . नवीन खातेच्या कर्जास पुन्हा गहाणखत करावे लागेल.**